

Melléklet a 2000. évi XCVI. törvényhez

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy
élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Németh Tamás polgármester
- a) helyi önkormányzati polgármester
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek
2. A képviselő neve: Németh Tamás polgármester
3. A házas-/élettárs neve: -
4. A gyermek neve: -

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Náriai
 - b) Az ingatlan területnagysága: 1292 m²
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett, lakóház, gazdasági épület
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): építés 1996
2.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Náriai
 - b) Az ingatlan területnagysága: 1.037 m²
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett, lakóház, gazdasági épület
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), lakóház
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): építés, 2019
3.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Keszthely
 - b) Az ingatlan területnagysága: -

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakás
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás, 67 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2024

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Náriai
- b) Az ingatlan területnagysága: 580 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): beépítetlen terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2014

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Náriai
- b) Az ingatlan területnagysága: 823 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): beépítetlen terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), beépítetlen terület
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2016

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Náriai
- b) Az ingatlan területnagysága: 1 ha 1902 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): beépítetlen terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), erdő
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2022

7..

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Pornóapáti
- b) Az ingatlan területnagysága: 89 ha 1084 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): beépítetlen terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), erdő
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 3280/1550480
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2022

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Náriai
- b) Az ingatlan területnagysága: 3 ha 9951 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): beépítetlen terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), erdő
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 5286/6072
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2022-24

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Náriai
- b) Az ingatlan területnagysága: 6 ha 3700 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): beépítetlen terület
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), erdő
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): -
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 978/14526
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2023-24

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Hyundai Tiburon 2007-es évjárat
a szerzés ideje, jogcíme: adásvétel 2021
- b) tehergépjármű, autóbusz: -
- c) motorkerékpár: -

2. Vízi vagy légi jármű: -

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: -
a szerzés ideje, jogcíme: -
- b) gyűjtemény: -
a szerzés ideje, jogcíme: -

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidő hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:-
a szerzés ideje, jogcíme: -

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: gépkocsi nyeresémbetétkönyv
összeg: 50.000,- Ft

6. Állampapírban elhelyezett megtakarítás: 16.200.000,- Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz:

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzüintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzüintézeti számlakövetelés:

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: családi ház általános berendezései, szerszámai, építőanyagok 1/2 arányban

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): -

2. Pénzüintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 3.000.000 forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: -

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Polgármester

Munkahelye: Náriai Község Önkormányzata

Szünetelteti-e foglalkozását: nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.534.905,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: -

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): -

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (nettó) összege:-

a) A tevékenység megnevezése: bérleti díj

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): magánszemély

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem adóköteles (bruttó) összege: 180.000,-

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): -
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: -
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

Nárai, 2026. január 14.



